

**Province de Québec, municipalité de la paroisse de Sainte-Anne-de-Sabrevois**

Procès-verbal de la séance de consultation publique du Conseil municipal de la paroisse de Sainte-Anne-de-Sabrevois, tenue lundi, 3 avril 2017 à 19 h 00, à l'Hôtel de ville, situé au 1218, route 133 à Sainte-Anne-de-Sabrevois, sous la présidence du maire substitut, M. Jacques Lavallée.

Conseillers(ères) présents(es) : Mmes Teresa Gagnon  
Geneviève Girard  
MM. Guy Chamberland  
Frédéric Belisle

**QUORUM**

La conseillère, Mme Isabelle Allard est absente.

La secrétaire trésorière et directrice générale adjointe, Mme Suzanne Marcoux, est présente.

**2017-04-03-001 Ouverture de l'assemblée de consultation publique**

**Il est proposé par Mme Geneviève Girard, appuyée par M. Guy Chamberland :**

**L'ouverture** de l'assemblée de consultation publique à 19 :00;

**Adoptée à l'unanimité**

**2017-04-03-002 Demande de dérogation mineure pour 235, 21<sup>ème</sup> avenue lot 4 974 121 et 4 974 122**

**Explication de la demande :**

Le propriétaire désire construire une habitation sur le lot vacant 4 974 122. Toutefois, la maison existante sur le lot 4 974 121 est trop près de la ligne de propriété latérale pour qu'une autre habitation puisse se construire. Une nouvelle opération cadastrale est nécessaire mais le lot projeté aurait un frontage de 17.60 mètres alors que le règlement stipule un frontage minimal de 18 mètres.

La dérogation est donc de 0.4 mètre par rapport à la norme prescrite.

Demandeur non présent, aucunes objections de citoyens.  
Recommandations du CCU favorables à la demande.

**2017-04-03-003 Fermeture de l'assemblée de consultation publique**

**Il est proposé par M. Frédéric Bélisle, appuyé par Mme Geneviève Girard:**

**La fermeture** de l'assemblée de consultation publique à 19 :30;

**Adoptée à l'unanimité**

---

Denis Rolland, maire

---

Suzanne Marcoux, secrétaire-trésorière

Province de Québec, municipalité de la paroisse de Sainte-Anne-de-Sabrevois

Procès-verbal de la séance régulière de l'Assemblée du Conseil municipal de la paroisse de Sainte-Anne-de-Sabrevois, tenue lundi, 3 avril 2017 à 19 h 30, à l'Hôtel de ville, situé au 1218, route 133 à Sainte-Anne-de-Sabrevois, sous la présidence du maire substitut, M. Jacques Lavallée.

Conseillers(ères) présents(es) : Mmes Teresa Gagnon  
Geneviève Girard

MM. Guy Chamberland  
Frédéric Belisle

QUORUM

La conseillère, Mme Isabelle Allard est absente.

La secrétaire trésorière et directrice générale adjointe, Mme Suzanne Marcoux, est présente.

2017-04-001

Ouverture de l'Assemblée régulière

Il est proposé par M. Guy Chamberland, appuyé par M. Frédéric Bélisle:

L'ouverture de l'Assemblée à 19h30.

Adoptée à l'unanimité

2017-04-002

Lecture et adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par Mme Geneviève Girard, appuyée par Mme Teresa Gagnon:

L'adoption de l'ordre du jour tel que déposé, en laissant le point varia ouvert et en ajoutant les points suivants : 2017-04-004.1 : *Nomination d'un nouvel inspecteur municipal* et le point 2017-04-008.1 : *Autorisation d'aller en appels d'offres pour la réfection de la route 225 phase 2.*

Adoptée à l'unanimité

2017-04-003

Décision concernant la demande de dérogation mineure du 235, 21<sup>ème</sup> avenue lots 4 974 121 et 4 974 122

CONSIDÉRANT

la demande de dérogation mineure du 235, 21<sup>ème</sup> avenue lots 4 974 121 et 4 974 122;

CONSIDÉRANT

que le propriétaire désire construire une habitation sur le lot vacant 4 974 122. La maison existante sur le lot 4 974 121 est trop près de la ligne de propriété latérale pour qu'une autre habitation puisse se construire. Une nouvelle opération cadastrale est nécessaire mais le lot projeté aurait un frontage de 17.60 mètres alors que le règlement stipule un frontage minimal de 18 mètres;

CONSIDÉRANT

que les membres du CCU recommandent d'accorder la présente demande de dérogation mineure conditionnellement à la démolition du garage et au démantèlement de la piscine hors-terre;

Il est proposé par Mme Teresa Gagnon, appuyée par M. Guy Chamberland :

D'accorder la demande de dérogation mineure, telle que présentée conditionnellement à la démolition du garage et au démantèlement de la piscine hors-terre.

Adoptée à l'unanimité

2017-04-004

**Rapport de l'inspectrice pour le mois de mars 2017**

**CONSIDÉRANT**

que les membres du Conseil ont individuellement pris connaissance du rapport de l'inspectrice du mois de mars 2017;

**Il est proposé par M. Guy Chamberland, appuyé par M. Frédéric Bélisle :**

**D'adopter** le rapport des permis émis du mois de mars 2017, tel que présenté.

**Adoptée à l'unanimité**

2017-04-004.1

**Nomination d'un inspecteur municipal**

**CONSIDÉRANT**

que l'inspectrice municipale qui était en poste à la Municipalité a donné sa démission;

**CONSIDÉRANT**

que la firme Gestim inc. a embauché un nouvel inspecteur municipal afin de traiter les dossiers d'inspection de la Municipalité;

**Il est proposé par M. Frédéric Bélisle, appuyé par M. Guy Chamberland:**

**De nommer** M. Olivier Latulippe, de la firme Gestim inc, à titre d'inspecteur municipal pour la Municipalité de Sabrevois.

**Adoptée à l'unanimité**

2017-04-005

**Adoption du procès-verbal de l'assemblée régulière du 6 mars 2017**

**CONSIDÉRANT**

qu'une copie du procès-verbal de l'assemblée régulière du 6 mars dernier, a été remise à chaque membre du Conseil avant l'assemblée, ce qui dispense de lecture;

**Il est proposé par Mme Geneviève Girard, appuyée par Mme Teresa Gagnon:**

**L'adoption** du procès-verbal de l'assemblée régulière du 6 mars 2017, et ce tel que déposé aux membres du Conseil.

**Adoptée à l'unanimité**

2017-04-006

**Attribution de contrat pour le prolongement de la rue Normandie**

**CONSIDÉRANT**

que la Municipalité a fait l'ouverture des soumissions le 22 mars dernier pour le projet de prolongement de la rue Normandie;

**CONSIDÉRANT**

que suite à la vérification de la conformité des soumissions par l'ingénieur de CIMA + au dossier, voici le résultat des appels d'offres (montant incluant les taxes): *Excavation Darche inc.* 175 306.80 \$, *B. Frégeau et fils* 179 999.11 \$, *Excavation Daniel Bonneau inc.* 186 921.42\$, *J.A. Beaudoin Construction inc.* 199 667.88\$, *MSA Infrastructures inc.* 227 500.00\$, *CBC2010 inc.* 229 500.00\$, *Groupe Allaire Gince infrastructures inc.* 234 999.98\$, *Les Constructions M. Morin inc.* 269 022.30\$;

**Il est proposé par Mme Teresa Gagnon, appuyée par M. Guy Chamberland:**

**Que** le Conseil donne le mandat à l'entrepreneur Excavation Darche inc., concernant le prolongement de la rue Normandie, tel que l'appel d'offres déposé et ce, conditionnellement à l'approbation ministérielle du Ministère des transports du Québec.

**Adoptée à l'unanimité**

2017-04-007

**Convention du ministère de la Culture et des communications pour la subvention pour la restauration du Musée Honoré-Mercier**

**CONSIDÉRANT**

que la Municipalité a reçu, du Ministère de la Culture et des communications, la convention à intervenir entre la Municipalité et ledit Ministère, concernant la demande de subvention au Fonds du patrimoine culturel du Québec pour la restauration de la maison natale d'Honoré Mercier, pour une aide financière maximale de 56 895 \$;

**Il est proposé par M. Guy Chamberland, appuyé par Mme Teresa Gagnon:**

**Que** les membres du Conseil prennent acte de la convention du ministère de la Culture et des communications, et autorisent, Mme Suzanne Marcoux, directrice générale adjointe à la signature de celle-ci.

**Adoptée à l'unanimité**

2017-04-008

**Adoption du deuxième projet de règlement no 400 concernant les travaux de reconstruction de la route 225 phase 2 décrétant un emprunt d'un montant de 2 700 000 \$**

**CONSIDÉRANT**

que les membres du Conseil ont adopté le premier projet de règlement no 400 concernant les travaux de reconstruction de la route 225 phase 2 décrétant un emprunt d'un montant de 1 200 000 \$;

**CONSIDÉRANT**

qu'après vérifications et réception des plans et devis de la réfection de la route 225 phase 2, par la firme Consultants SM inc. le montant total pour ladite réfection décrétant un emprunt est plutôt d'un montant de 2 700 000\$;

**Il est proposé par M. Guy Chamberland, appuyé par Mme Geneviève Girard:**

**Que** le Conseil adopte le deuxième projet de règlement no 400 concernant les travaux de reconstruction de la route 225 phase 2 décrétant un emprunt d'un montant de 2 700 000 \$.

**Adoptée à l'unanimité**

2017-04-008.1

**Appels d'offres pour la réfection de la route 225 phase 2**

**CONSIDÉRANT**

le projet de réfection de la route 225 phase 2;

**CONSIDÉRANT**

que les plans et devis de la firme Les Consultants SM inc. ont été élaborés et que ces derniers doivent obtenir l'autorisation afin de procéder aux appels d'offres par le biais du site SEAO;

**Il est proposé par Mme Teresa Gagnon, appuyée par M. Frédéric Bélisle:**

**Que** les membres du Conseil autorisent à la firme Les Consultants SM inc. de procéder aux demandes d'appels d'offres, pour la réfection de la route 225 phase 2, sur le site SEAO.

**Adoptée à l'unanimité**

2017-04-009

**Installation de deux luminaires de rue sur la rue Normandie et la 28<sup>ème</sup> avenue**

**CONSIDÉRANT**

que le projet de la Municipalité pour le prolongement de la rue Normandie;

**CONSIDÉRANT**

qu'il est nécessaire de faire la demande à Hydro Québec pour l'installation de deux nouveaux luminaires, un sur la rue Normandie et l'autre sur la 28<sup>ème</sup> avenue;

Il est proposé par M. Frédéric Bélisle, appuyé par M. Guy Chamberland :

**Que** le conseil de la Municipalité de Sainte-Anne-de-Sabrevois autorise l'installation de deux luminaires de rue, un sur la rue Normandie et un sur la 28<sup>ème</sup>.

**De vérifier** les emplacements les plus appropriés pour les secteurs.

**De transférer** la présente demande à Hydro Québec afin de procéder aux installations.

**Adoptée** à l'unanimité

2017-04-010

**Offres de service pour la tonte de gazon du réservoir incendie, du parc du Centenaire et du CAS**

**CONSIDÉRANT** que la Municipalité a reçu deux offres de service pour la tonte de gazon pour trois terrains, soient le parc du Centenaire, le CAS et le réservoir incendie;

**CONSIDÉRANT** qu'il y a deux offres, soient M. Raymond Goyette au montant de 2720.00 \$ (sans taxes) et Les Entreprises Barry enrg, au montant de 2 100.00 \$ (sans taxes);

Il est proposé par M. Guy Chamberland, appuyé par Mme Geneviève Girard :

**Que** le Conseil accorde le mandat aux Entreprises Barry enrg, au montant de 2 100.00 \$ (sans taxes), pour la tonte du gazon du CAS, par du Centenaire et du réservoir incendie.

**Adoptée** à l'unanimité

2017-04-011

**Demande d'appui de la MRC du Haut-Richelieu pour le parachèvement de l'autoroute 35**

**CONSIDÉRANT** que la finalisation de l'autoroute 35 jusqu'aux États-Unis constitue un levier économique majeur et essentiel, non seulement pour le Haut-Richelieu mais également pour la province de Québec et du Canada;

**CONSIDÉRANT** l'intention du gouvernement du Québec de compléter ladite autoroute d'ici 2020, le tout exprimé par le Premier ministre lors de l'inauguration du tronçon de Saint-Sébastien;

**CONSIDÉRANT** que cette infrastructure majeure est attendue depuis plus de 30 ans afin d'assurer une plus grande sécurité aux usagers de la route :

**CONSIDÉRANT** les récentes déclarations du gouvernement actuel à l'égard des différents grands projets d'infrastructures planifiés ou en cours d'exécution dans les différentes régions du Québec;

**CONSIDÉRANT** que le gouvernement du Québec devrait prioriser la finalisation des projets en cours, dont le parachèvement de l'autoroute 35 et ce, avant d'entreprendre d'autres grands projets;

**CONSIDÉRANT** que le 13 mars 2013, le conseil de la MRC du Haut-Richelieu sollicitait de la part du gouvernement de maintenir le calendrier de réalisation;

Il est proposé par Mme Teresa Gagnon, appuyée par M. Guy Chamberland :

**Que** le préambule de la présente en fasse partie intégrante;

**Que** le conseil de la Municipalité de Sabrevois demande au ministère des Transports, de la Mobilité durable et de l'Électrification des transports d'intégrer les travaux de parachèvement de l'autoroute 35 jusqu'à la frontière des États-Unis au calendrier de réalisation du printemps 2017.

**Adoptée à l'unanimité**

**2017-04-012                      Modification du RM110 article 8 concernant les fausses alarmes**

**CONSIDÉRANT**                      un avis de la MRC du Haut-Richelieu afin d'apporter une correction à **l'article 8 : Fausses alarmes**;

**CONSIDÉRANT**                      que l'article devrait se lire comme suit : **l'article 8 : Fausses alarmes** : Constitue un infraction et rend passible des amendes prévues à l'article 13 (et non 14) l'utilisateur ou le propriétaire d'un système d'alarme qui a causé plus de deux (2) fausses alarmes au cours d'une année civile;

**Il est proposé par M. Guy Chamberland, appuyé par M. Frédéric Bélisle :**

**Que** les membres du Conseil adoptent la correction à l'article 8 des RM 110, correction du numéro de l'article qui doit être 13, ainsi que tous les autres règlements déjà approuvés lors d'une séance antérieure.

**Adoptée à l'unanimité**

**2017-04-013                      Demande de contribution pour de la polyvalente Marcel-Landry pour la collation des grades 2017**

**CONSIDÉRANT**                      que la polyvalente Marcel-Landry a fait une demande de contribution pour la collation des grades 2017;

**Il est proposé par M. Frédéric Bélisle, appuyé par M. Guy Chamberland :**

**Que** le conseil adopte une contribution de 250.00\$ à la polyvalente Marcel-Landry pour la collation des grades 2017.

**Adoptée à l'unanimité**

**2017-04-014                      Dépenses du mois de mars 2017 à être autorisées**

**CONSIDÉRANT**                      que les membres du Conseil ont reçu la liste des dépenses du mois de mars 2017 et que ceux-ci confirment en avoir pris connaissance;

**Il est proposé par M. Frédéric Bélisle, appuyé par M. Guy Chamberland :**

**D'autoriser les factures et le paiement** des dépenses du mois de mars 2017 et ce, tels que présentés dans le rapport.

**Adoptée à l'unanimité**

**2017-04-015                      Correspondance**

**2017-04-016                      Varia**

**2017-04-016.1                      Approbation des activités au gymnase de l'école Ste-Anne**

**CONSIDÉRANT**                      que l'organisme des loisirs a soumis aux membres du conseil la liste des activités demandées à l'école Ste-Anne, concernant la location du gymnase;

Il est proposé par Mme Teresa Gagnon, appuyée par M. Guy Chamberland :

**Que** les membres du conseil donnent leur accord concernant les activités se déroulant au gymnase de l'école Ste-Anne.

**De transmettre la présente à la direction de l'école pour approbation.**

**Adoptée à l'unanimité**

**2017-04-016.2            Vente de garage à l'ensemble de la Municipalité**

**CONSIDÉRANT**            que certains citoyens ont fait la demande afin qu'il y ait au sein de la Municipalité une fin de semaine de ventes de garages à l'ensemble du secteur, tel que le tout se déroule dans d'autres villes;

Il est proposé par Mme Geneviève Girard, appuyée par Mme Teresa Gagnon :

**Que** les membres du conseil adoptent une fin de semaine de vente de garage à l'ensemble de la Municipalité, la fin de semaine du 6 et 7 mai 2017.

**Adoptée à l'unanimité**

**2017-04-017            Période de questions**

**2017-04-018            Fermeture de l'Assemblée**

Il est proposé par Mme Teresa Gagnon, appuyée par M. Guy Chamberland :

**La fermeture** de l'Assemblée à 20 :10.

**Adoptée à l'unanimité**

---

Denis Rolland, maire

---

Suzanne Marcoux, secrétaire-trésorière