



**Convocation à l'assemblée de consultation publique  
à tenir LUNDI, le 5 février 2018  
à l'hôtel de ville de Sabrevois, à 19h00**

Consultation publique sur le 1er projet de **modification règlementaire 401-16** *zonage visant l'autorisation des habitations unifamiliales jumelées à l'intérieur de la zone R-3* (rue Bissonnette, rue Guillet et rue Claude);

Consultation publique sur le 1er projet de modification *règlementaire 402-1 visant le règlement de lotissement et modifiant les normes minimales de lotissement pour les usages autorisés d'immeuble de trois logements et plus* (zone R-10, rue Normandie);

**Demande de dérogation mineure pour le 113, 21<sup>ème</sup> avenue lot 4 565 239:** La piscine hors-terre au 113, 21<sup>e</sup> avenue ne respecte pas les normes d'implantations énumérées dans le permis émis en mai 2017 ainsi que dans le paragraphe C de l'article 4.11 du règlement de zonage. La piscine est implantée à 1,5 m de la maison et le système de filtration se situe à 1,2 m de la piscine. Les normes municipales exigent que les piscines soient implantées à un minimum de 3 m de la maison et que les systèmes de filtration soient installés à au moins 2 m de la piscine. Les dérogations sont donc de 1,5 m pour la distance entre la piscine et la maison et de 0,8 m pour la distance entre le système de filtration et la piscine.

**Convocation à l'assemblée régulière  
à tenir LUNDI, le 5 février 2018  
à l'hôtel de ville de Sabrevois, à 19h30**

Convocation faite à tous les membres du Conseil

**ORDRE DU JOUR**

1. Ouverture de l'Assemblée;
2. Lecture et adoption de l'ordre du jour;
3. Rapports de l'inspecteur du mois de janvier 2018;
4. Adoption du procès-verbal du 15 janvier 2018;
5. Décision - demande de dérogation du 113, 21<sup>e</sup> avenue (lot 4 565 239);
6. Adoption des 2<sup>ème</sup> projets de modification règlementaire 401-16 et 402-1;
7. Avis de motion - règlement de construction 404-1 modifiant la norme de hauteur des bâtiments (plancher de rez-de-chaussée) par rapport à la rue de actuellement fixée à 1.5m;
8. Avis de motion - règlement de prévention incendie #627;
9. Adoption du Règlement de taxation et imposition 2018 #197-22;
10. Nomination du vérificateur comptable et représentant juridique;
11. Modification au règlement relatif au Comité Consultatif d'Urbanisme;
12. Dépenses du mois de janvier 2018 à être autorisées;
13. Correspondance;
14. Varia;
15. Période de questions;
16. Fermeture ou ajournement de l'Assemblée;

---

Fredy Serreyn  
Directeur général et secrétaire-trésorier