



**Convocation à l'assemblée de consultation publique
à tenir LUNDI, le 8 juillet 2019
à l'hôtel de ville de Sabrevois, à 19h00**

Demande de dérogation mineure pour le 251, 25^e avenue lot 4 565 161 :

L'agrandissement d'un garage commercial au 251, 25^e avenue n'est pas conforme aux dispositions du règlement 401 concernant l'extension d'un usage dérogatoire d'un maximum de 50%. L'agrandissement dudit garage est de 9,14 mètres par 3,96 mètres.

Demande de dérogation mineure pour le 1648, Place Lafrance lot 4 564 768 :

La subdivision du lot 4 564 768 au 1648, Place Lafrance n'est pas conforme aux dispositions spécifiques du règlement de lotissement portant le numéro 402. Le lot ayant une superficie de 1309.5 mètres carrés ne respecte pas les dimensions des nouvelles subdivisions.

Demande de dérogation mineure pour le 294, rue Jones lot 4 565 193 :

L'implantation du bâtiment principal au 294, rue Jones n'est pas conforme aux dispositions spécifiques du règlement de zonage portant le numéro 401, concernant les marges de recul avant secondaire et arrière. Cette dernière est implantée à 5,53 mètres pour la marge avant secondaire et à 3,18 mètres pour la marge de recul arrière. Le règlement fixe la marge de recul avant secondaire minimale à 8 mètres et pour la marge arrière minimale à 5 mètres.

Demande de dérogation mineure pour le 258, 5^e avenue lot 4 565 492 :

L'implantation du bâtiment principal au 258, 5^e avenue n'est pas conforme aux normes d'implantation de la zone RA-2 concernant la marge de recul latérale. Le règlement fixe la marge de recul minimale à 2 mètres pour la marge latérale. Le bâtiment, agrandi en 2009, est implanté à 0.98 mètres de la ligne latérale droite. La réglementation en vigueur au moment de l'agrandissement était la même qu'aujourd'hui. La dérogation est donc de 1.02 mètre.

**Convocation à l'assemblée régulière
à tenir LUNDI, le 8 juillet 2019
à l'hôtel de ville de Sabrevois, à 19h30**

Convocation faite à tous les membres du Conseil

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de l'Assemblée;
2. Lecture et adoption de l'ordre du jour;
3. Rapports de l'inspecteur du mois de juin 2019;
4. Adoption du procès-verbal du 3 juin 2019;
5. Décisions concernant les demandes de dérogation mineures :
 - du 251, 25^e avenue lot 4 565 161;
 - du 1648, Place Lafrance lot 4 564 768;
 - du 294, rue Jones lot 4 565 193
 - du 258, 5^e avenue lot 4 565 492;

6. Dossiers ventes pour taxes / Transmission de la liste à la MRC du Haut-Richelieu;
7. Demande d'entretien de cours d'eau pour le Ruisseau Chartier, branche 19;
8. Entente intermunicipale – Exploitation du réservoir d'eau potable;
9. Programme Amélioration Voirie Locale (P.A.V.L.);
10. Programme de subvention « Pêche récréative » - Reddition de comptes;
11. Mandat pour la subvention 9-1-1 – Plan de mesure d'urgence de la sécurité civile;
12. Fête familiale du 7 septembre 2019 – participation municipale;
13. Demande d'équipements pour « Comédie sur mesure »;
14. Dépenses du mois de juin 2019 à être autorisées;
15. Correspondance;
16. Varia;

- Assemblée régulière du mois d'août 2019 et vacances estivales 2019
17. Période de questions;
18. Fermeture ou ajournement de l'Assemblée;

Fredy Serreyn
Directeur général et secrétaire-trésorier