



**Convocation à l'assemblée de consultation publique  
à tenir LUNDI, le 7 décembre 2020  
par vidéoconférence(Zoom), à 19h00**

- **DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE DM-2020-15**

**Identification du site concerné :** lot 4 564 958, situé au 434, rue Ménard

**Nature de la demande :** Construction d'un cabanon dans la marge de recul avant

**Explication de la demande de dérogation mineure :**

Il existe actuellement un cabanon dérogatoire implanté sur la ligne de propriété avant, contre l'emprise de la rue Ménard. Le propriétaire désire démolir ce cabanon et en construire un nouveau à 2,8 mètres de la ligne de propriété avant. La dérogation concerne donc un projet de bâtiment accessoire empiétant de 5,2 mètres dans la marge de recul avant, large de 8 mètres dans la zone RCZ-10, ce qui est spécifiquement prohibé par l'alinéa 1 du paragraphe A de l'article 4.11 du règlement de zonage No 401.

**Convocation à l'assemblée régulière  
à tenir LUNDI, le 7 décembre 2020  
par vidéoconférence (Zoom), à 19h30**

Convocation faite à tous les membres du Conseil

**ORDRE DU JOUR**

1. Ouverture de l'Assemblée;
2. Lecture et adoption de l'ordre du jour;
3. Rapport de l'inspecteur du mois de novembre 2020;
4. Adoption du procès-verbal de novembre 2020;
5. Dérogation de la rue Ménard DM-2020-15
  - construction d'un cabanon;
  - empiètement zone 2-20 ans.
6. Dossier de remblai en zone inondable;
7. Demande d'exclusion à la CPTAQ pour le dossier du Quai Ryan;
8. Modification réglementaire pour les habitations multifamiliales;
9. Acceptation définitive des projets :
  - réfection pluviale et trottoir rte 133;
  - Musée Honoré-Mercier.
10. Programme de compensation pour les milieux humides;
11. Appel d'offre module d'hébertisme;
12. Gestion des matières résiduelles;
13. Transport adapté contribution 2020-2021
14. Résultats de la procédure d'enregistrement, projet de page de la 7<sup>e</sup> Avenue (règlement 705)
15. Projet Budget 2021;
16. Calendrier des assemblées du conseil 2021;

17. Dépenses du mois de novembre 2020 à être autorisées;

18. Correspondance;

19. Varia;

- Vacances

20. Période de questions;

21. Fermeture ou ajournement de l'Assemblée;

---

Fredy Serreyn

Directeur général et secrétaire-trésorier

Prochaine réunion, assemblée régulière du Conseil : **Lundi, le 11 janvier 2020**