Montréal, le 15 février 2022

Référence : Consultation publique
MS804-06 VL Rang Saint Louis - Sainte-Anne-de-Sabrevois

Madame,
Monsieur,

Vidéotron a lancé à l'automne 2010, un réseau de services sans fil hautement évolué qui compte aujourd'hui plus de 1.3 million de clients. Dans un souci constant d'améliorer ses services, Vidéotron désire vous aviser qu'une nouvelle tour de télécommunications sera implantée sur le territoire de la municipalité de Sainte-Anne-de-Sabrevois plus particulièrement à une distance d'environ de 1.22km au sud-ouest de l'intersection du Rand Saint-Louis et de la route 133, sur le lot 4 565 068 du cadastre du Québec du territoire de Sainte-Anne-de-Sabrevois.

Suite à la réception de plusieurs commentaires citoyens dans le cadre de la consultation pour un emplacement situé sur le Rang Bord de l'Eau au sud du village, c'est avec la collaboration de la municipalité que Vidéotron a décidé de procéder à une relocalisation du projet en vue d'en diminuer l'impact général.

Coordonnées géographiques (NAD 83) :
Latitude 45°11'44.4"N " ou 45.195653°. Longitude 73°13'46.5"W ou -73.229595°

Le système d'antennes de radiocommunications projeté sera de type autoportant de 75 mètres de hauteur (80 m hors sol incluant la fondation et le parafoudre).

Ce site constituera un maillon important du réseau nouvelle génération de Vidéotron, qui permettra à la clientèle desservie de profiter de services et d'une offre sans précédent sur le marché ; Le réseau permettra l'accès à internet haute vitesse, la téléphonie sans fil évoluée, la télévision mobile et de nombreux autres services ultramodernes répondant plus que jamais aux besoins de ses utilisateurs.

L'aménagement de ce site comportera l'érection d'une tour, ainsi que l'aménagement d'un chemin d'accès et d'une aire au sol pouvant accueillir les abris et équipements de télécommunications.

Cette consultation du public tenue par la municipalité de Sainte-Anne-de-Sabrevois fera office de Notification du public. Un avis public est publié sur le site web de la ville conformément à son processus de consultation, et la population a 15 jours pour formuler des commentaires. La présente consultation publique respecte les dispositions de la circulaire de procédures concernant les clients de l'Innovation, Sciences et Développement économique Canada (ISDE) intitulée « *Systèmes d'antennes de radiocommunications et de radiodiffusion, CPC-2-0-03* » en vigueur depuis le 1er janvier 2008 (5e version) qui vise à encadrer le déploiement des équipements de télécommunications.

Dans ce contexte, nous vous invitons à prendre connaissance du document ci-joint, lequel contient toutes les informations pertinentes au projet et requises en vertu du processus établi par ISDE.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, nos plus cordiales salutations.

Vidéotron

Dossier d'information – Notification du public

Présentation

Le présent document vise à informer le public en ce qui a trait au projet d'implantation d'une nouvelle tour de télécommunications de type autoportant de 75 mètres de hauteur (80 m hors sol incluant la fondation et le parafoudre).

Le système projeté sera érigé à une distance d'environ de 1.22km au sud-ouest de l'intersection du Rand Saint-Louis et de la route 133, sur le lot 4 565 068 du cadastre du Québec du territoire de la municipalité Sainte-Anne-de-Sabrevois.

Coordonnées géographiques (NAD 83) :
Latitude 45°11'44.4"N " ou 45.195653°. Longitude 73°13'46.5"W ou -73.229595°

La construction de ce site s'inscrit dans le cadre de l'amélioration du réseau sans fil de Vidéotron, lequel fait suite à l'acquisition de licences de spectre par Quebecor Media. Ce réseau permettra à l'ensemble de la clientèle desservie de profiter de services sans fil d'une qualité exceptionnelle et parmi les plus évolués, le tout, avec une offre sans précédent.

Région couverte, objectifs de couverture et utilisation des infrastructures en place

Afin d'assurer une couverture adéquate sur l'ensemble du réseau projeté, l'implantation d'une nouvelle tour est prévue sur le territoire de la municipalité Sainte-Anne-de-Sabrevois.

La construction de ce nouveau site permettra à Vidéotron d'atteindre ses objectifs de couverture et de performance, afin de rencontrer les attentes de sa clientèle mais également les conditions imposées par Innovation, Sciences et Développement économique Canada (ISDE) au moment de l'octroi des licences.

Plus spécifiquement, Vidéotron souhaite offrir le meilleur réseau sans fil à sa clientèle. Le document suivant vous permettra de mieux comprendre la région couverte, les objectifs de couverture et les paramètres techniques ayant conduits à la décision de construire ce site.

Dans le cadre de ses analyses, Vidéotron travaille d'abord à identifier les structures existantes sur lesquelles ses équipements pourraient être installés. Qu'il s'agisse de toits d'immeuble, d'infrastructures partagées avec d'autres exploitants de services de télécommunications ou de services publics, de pylônes de lignes de transmission, de cheminées, de châteaux d'eau ou même de clochers d'églises, toutes les options sont envisagées dans ce contexte. Il s'agit bien sûr d'une opportunité de réaliser des économies en termes de coûts et de temps, mais également d'un geste visant à freiner la prolifération des nouvelles structures.

Or, l'utilisation de structures existantes n'est pas toujours possible en raison de contraintes de nature technique et il s'avère parfois nécessaire de procéder à l'installation de nouvelles structures.

Dans le présent cas, aucune structure existante ayant la hauteur nécessaire au projet n'est disponible dans le secteur de recherche d'où la nécessité pour Vidéotron d'installer une nouvelle structure qui permettra d'atteindre les objectifs de couverture cellulaire recherchés.

Caractéristiques du site et de la nouvelle structure proposée :

Caractéristiques de la structure

VIDÉOTRON

Construction de nouvelles structures de télécommunications

Site : MS804-06 **Nom du site : VL Rang Saint Louis - Sainte-Anne-de-Sabrevois**

Emplacement

Adresse : Rang Saint Louis,
Sainte-Anne-de-Sabrevois, J0J 2G0

NAD83	DD	MM	SS.ssss	décimal
Longitude	73°	13	46.50	, soit -73.229595
Latitude	45°	11	44.40	, soit 45.195653

Structure proposée

Type : Autoportante Hauteur (mètres) : 75
Cote de Couverture : A

Objectifs de couverture

☒	Couvrir la zone résidentielle dans un rayon de 2.4 km
☒	Couvrir la zone rurale dans un rayon de 6 km
☒	Couvrir la route Chemin des Patriotes (RT-133) sur une distance de 10 km
☒	Assurer le lien avec les sites voisins afin d'offrir une couverture continue
☒	Maximiser le débit de transmission offert pour le service de données
☐	Offrir un signal de qualité à l'intérieur d'un édifice particulier (préciser :)

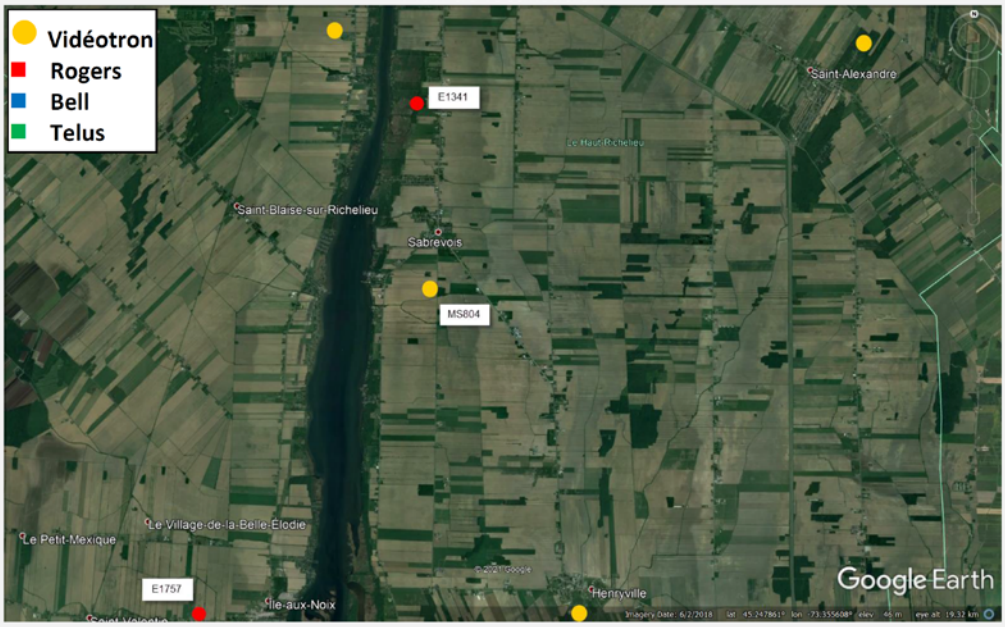
Structure de télécommunication évaluée

Propriétaire	Adresse	Hauteur /Analyse	Cote Couverture	Statut
Rogers sans-fil	692 Route 133, Sainte-Anne-de-Sabrevois	**50/44**	D	Rejeté
Rogers sans-fil	790 Chemin de la 4e Ligne, Saint-Valentin	**76/65**	D	Rejeté

Raison rejet

La structure existante est trop éloignée par rapport à la zone à desservir

Plan de localisation



Commentaires

La nouvelle tour permettra de répondre aux besoins technologiques actuels et futurs de Vidéotron.
La tour projetée permettra d'accueillir en colocation les antennes d'autres opérateurs.
La localisation et la hauteur de la nouvelle tour permettront d'offrir une couverture optimale.

L'engagement de Vidéotron envers ses clients

Le défi lié à la construction d'un réseau tel que celui projeté par Vidéotron consiste non seulement à assurer son accessibilité dans les zones de desserte, mais aussi à le doter d'une largeur de bande suffisante pour répondre aux besoins de tous les utilisateurs et ce, tant pour le volume que pour la rapidité de transmission des données.

La performance du réseau est au cœur de l'offre de Vidéotron, car celle-ci ne se limitera pas à la téléphonie sans fil mais elle permettra à l'ensemble de la population desservie de bénéficier de services évolués allant de l'internet haute vitesse à la télévision numérique mobile. Le réseau supportera également les nouvelles technologies qui continueront d'être développées dans le futur et qui profiteront tant aux consommateurs des régions rurales qu'à ceux des centres urbains.

Choix de l'emplacement et harmonisation à l'environnement immédiat

La performance d'un site de télécommunications dépend d'un grand nombre de facteurs et le choix de sa localisation résulte d'un processus d'analyse poussé, faisant appel à des simulations d'une grande complexité. Ces simulations doivent tenir compte des nombreux facteurs qui peuvent affecter la performance du signal radio comme l'élévation nécessaire, les lignes de vues sur les différents secteurs visés, les zones de chevauchement avec les sites avoisinants, la présence de plans d'eau, la topographie du terrain, etc.

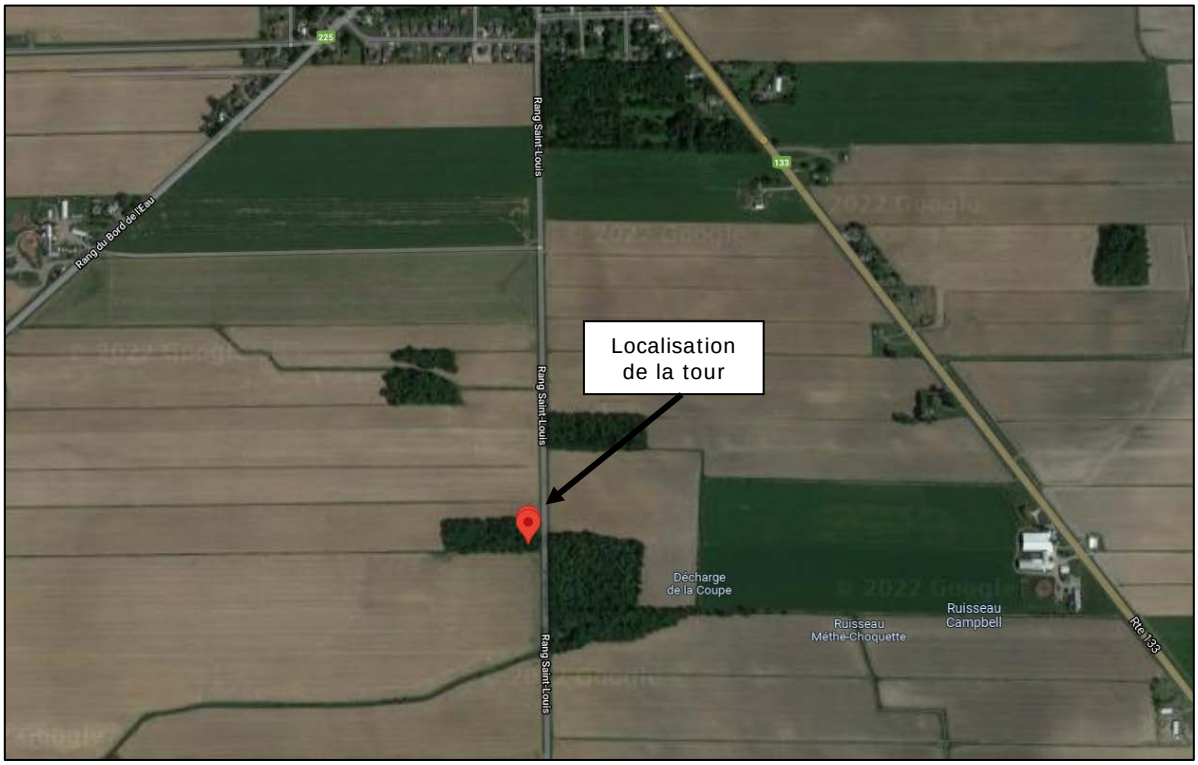
Le choix effectué pour le présent site est donc le résultat d'une analyse de ce type, à laquelle s'ajoutent les contraintes extérieures comme le cadre réglementaire applicable et l'espace disponible sur d'autres structures existantes. Le choix final de l'emplacement est toujours effectué en vue de couvrir un maximum de clientèle avec un minimum de nouvelles installations.

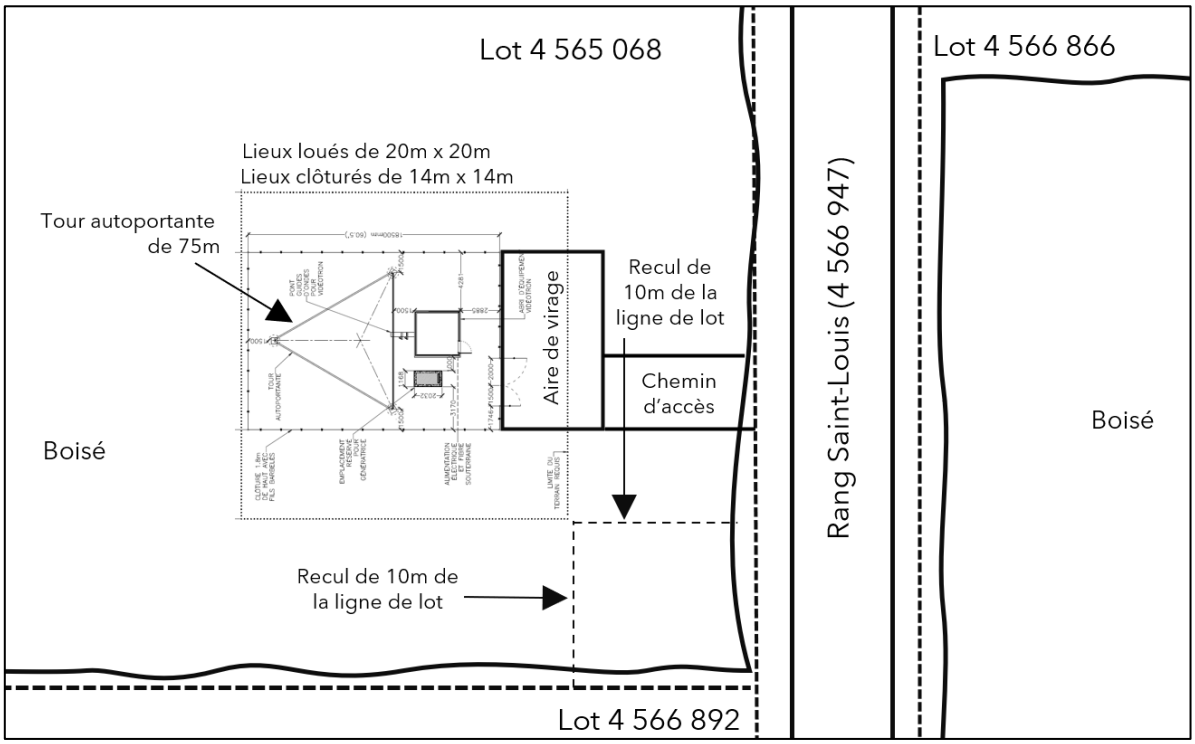
Suite à la réception de plusieurs commentaires citoyens dans le cadre de la consultation pour un emplacement situé sur le Rang Bord de l'Eau au sud du village, c'est avec la collaboration de la municipalité que Vidéotron a décidé de procéder à une relocalisation du projet en vue d'en diminuer l'impact général.

Vidéotron étant une entreprise Québécoise bien enracinée dans sa communauté, elle déploie des efforts considérables afin de s'assurer que ses nouvelles installations s'intégreront harmonieusement dans l'environnement local en minimisant, par exemple, si possible, les aires à déboiser.

Une attention particulière est portée à l'impact visuel sur l'environnement immédiat. Dans le cas présent, la localisation de la tour en milieu agricole entouré d'un boisé permet de dissimuler au maximum les installations projetés et ainsi atténuer leur impact visuel dans l'environnement immédiat.

Voici deux plans de localisation de la tour proposée :



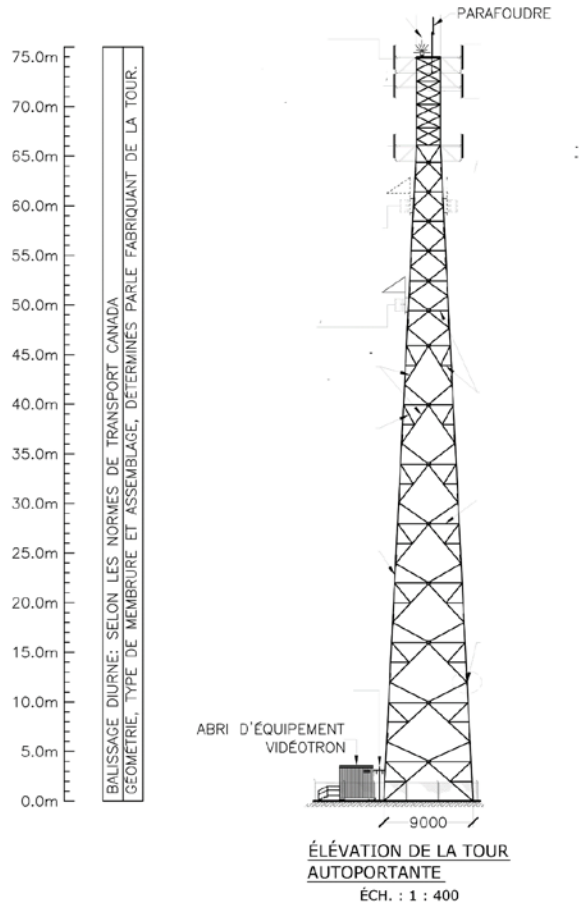


Infrastructures à aménager

Vidéotron entend ériger une nouvelle structure de type autoportant, d'une hauteur de 75 mètres de hauteur (80 m hors sol incluant la fondation et le parafoudre). Il s'agit de la configuration minimale permettant d'atteindre les objectifs de couverture désirés. Cette structure sera érigée sur une fondation conçue spécifiquement pour le site, à partir des analyses de sol qui seront effectuées.

Les équipements de télécommunication seront installés au pied de la structure, à l'intérieur d'un abri d'une dimension de 10 mètres carrés. Conçu spécifiquement pour la protection des équipements, l'abri sera construit à partir de matériaux durables et résistants évitant ainsi sa dégradation. L'ensemble du site sera aménagé à l'intérieur d'un espace clôturé et sécuritaire.

Voici le profil de la tour :



Voici la description des antennes

Liste des antennes

Nom	Fabriquant	Modèle	Dimensions	Hauteur	Azimut	Tilt Mécan.	Technologie
V121	TongYu	T2008M6R032V03	2080x499x498	75	25	0	
V122	TongYu	T2008M6R032V03	2080x499x498	75	115	0	
V123	TongYu	T2008M6R032V03	2080x499x498	75	210	0	

Voici une simulation de la tour

La simulation visuelle ci-dessous illustrent à titre d'exemple, notre projet de tour dans son environnement.

Photo 1 : Avant - Photo prise du Rang Saint-Louis à une distance d'environ 350m au nord-est de l'emplacement projeté pour la tour

Photo 1 : Après

Cadre réglementaire

L'emplacement choisi aux fins de l'érection du site se situe dans la zone agricole permanente. C'est en collaboration avec la municipalité de Sainte-Anne-de-Sabrevois que l'emplacement optimal pour l'implantation de cette tour a été choisi.

Cette consultation du public tenue par la municipalité de Sainte-Anne-de-Sabrevois fera office de Notification du public. Un avis public est publié sur le site web de la ville conformément à son processus de consultation, et la population a 15 jours pour formuler des commentaires. La présente consultation publique respecte dispositions de la procédure de consultation publique établie par ISDE (CPC-2-0-03)[1].

Il importe de préciser qu'au Canada, les activités liées aux télécommunications sont de juridiction fédérale, le Parlement du Canada détenant la compétence exclusive en la matière.

Attestation relative au code de sécurité 6

Les règles qui s'appliquent à la construction des réseaux de télécommunications sans fil sont soumises au Code de sécurité 6 qui réglemente les limites d'exposition aux champs de radiofréquences.

Vidéotron atteste par la présente que les installations proposées dans le présent dossier seront établies et exploitées de façon continue en conformité avec le Code de sécurité 6 de Santé Canada et les modifications qui pourront y être apportées pour la protection du grand public, y compris tous les effets combinés à l'intérieur de l'environnement radio local.

Balisage d'obstacle aérien

Vidéotron respectera les exigences de NAV Canada et de Transports Canada, incluant la norme 621.19, Normes d'identification des obstacles. En conformité à ces exigences, Vidéotron prévoit utiliser un balisage lumineux au sommet de la tour. Advenant que Transports Canada fasse part à Vidéotron d'exigences autres en matière de balisage, Vidéotron en informera les citoyens.

Loi sur l'évaluation d'impact (2019)

Vidéotron respecte les lois environnementales en vigueur, incluant la loi sur l'évaluation d'impact. Vidéotron atteste que le présent projet n'est pas assujetti à une évaluation environnementale en vertu de la Loi sur l'évaluation d'impact (2019)

Respect des codes et bonnes pratiques techniques

Les installations décrites au présent projet respecteront les codes applicables, les règles de l'art de même que les bonnes pratiques techniques, notamment pour la résistance de la charpente.

[1] http://www.ic.gc.ca/eic/site/smt-gst.nsf/fra/sf08777.html

Coordonnées d'Innovation, Sciences et Développement Économique Canada (ISDE)

Gestion du Spectre et Télécommunications
Innovation, Sciences et Développement économique Canada (ISDE)
Édifice Sunlife, 1155, Metcalfe, Bureau 950,
Montréal (Québec) H3B 2V6.

Pour toute information relative aux systèmes d'antennes, n'hésitez pas à consulter le site Web de la Gestion du spectre et télécommunications au http://www.ic.gc.ca/tours.