

Province de Québec, Municipalité de la Paroisse de Sainte-Anne-de-Sabrevois.

Procès-verbal de la séance de consultation publique du conseil municipal de la paroisse de Sainte-Anne-de-Sabrevois tenue lundi le 2 décembre 2024, à 19h00, à l'hôtel de ville situé au 1218, route 133, sous la présidence du Maire M. Jacques Lavallée.

Conseillers(ères) présents(es) :

Mmes	Sophie Baril Nathalie Bonneville Karine Clouâtre Geneviève Girard
MM.	Martin Carrier Jacques Malouin

QUORUM

Le secrétaire-trésorier, Fredy Serreyn, est présent.

2024-12-02-001 Ouverture de l'assemblée de consultation publique

Il est proposé par Mme Karine Clouâtre, appuyé par Mme Jacques Malouin :

L'ouverture de l'assemblée à 19h00.

Adoptée à l'unanimité

2024-12-02-002 DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE DM2024-003

Nature de la demande : Le propriétaire du lot 4 565 042, situé au 17, 5^e avenue, désire construire une habitation unifamiliale isolée dont les marges de recul minimale ne sont pas respectées. Selon le règlement de zonage #401, annexe A, grille des usages et des normes de la zone Rcz-12, la marge avant minimale est de 8 mètres, la marge arrière minimale est de 5 mètres et les marges latérales minimales sont de 2 mètres

Conséquemment, il s'agit d'une dérogation de 3 mètres pour la marge avant, de 1.10 mètre pour la marge arrière et de 1.01 mètre et 0.48 mètre pour les marges latérales.

Recommandations du CCU favorable à la demande.

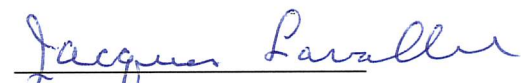
Aucune objection de la part de citoyen.

2024-12-02-003 Fermeture de l'assemblée de consultation publique

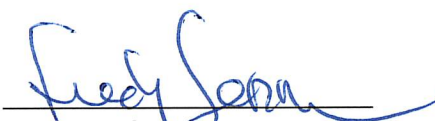
Il est proposé par Mme Karine Clouâtre, appuyé par Mme Jacques Malouin :

La fermeture de l'assemblée à 19h29

Adoptée à l'unanimité



M. Jacques Lavallée
Maire



M. Fredy Serreyn
Secrétaire-Trésorier